ERA IMMOBILIER CAP LANDES
3 avenue Jean Lartigau 40130 CAPBRETON
Tél: 05 58 72 15 15
contact@eracaplandes.fr
era-immobilier-capbreton.fr

eva.cap.landes@wanadoo.fr

Ensemble
Réalisons votre
Avenir

295 000 EUR*

*295 000 € Honoraires à la charge du vendeur.

Terrain à Vendre - MOLIETS ET MAA

Référence : 2149

Informations générales

Type de bien	Terrain
Type de transaction	A vendre

Localisation

Pays	France

Aspects financiers

Prix	295 000 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Non

Surfaces

Surface	992 m2
Surface terrain	992 m2

Terrain

COS	20

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non



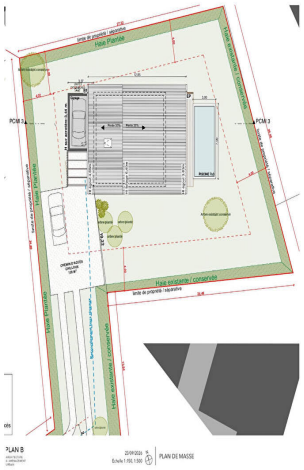
Emplacement unique, rare et protégé. Venez découvrir ce magnifique terrain de 992 m² sur la commune de MAA, niché dans un cadre calme, naturel et préservé. Un secteur protégé où les constructions se font rares : une opportunité à saisir avant tout le monde !
Les atouts de ce bien:
Cadre de vie exceptionnel : tranquillité, nature environnante et environnement préservé.
Emplacement de choix pour y bâtir la maison de vos rêves, en harmonie avec le paysage.
Bonne surface de 992 m², idéale pour une construction spacieuse avec jardin.
Permis de construire déjà déposé et purgé de tout recours : construisez l'esprit tranquille, sans risque juridique et sans délai d'attente supplémentaire.
Proche des commodités tout en bénéficiant du calme de la campagne.
Belle exposition pour profiter pleinement de votre futur extérieur.
Pourquoi ce terrain ?
Ce terrain s'adresse aux amoureux de la nature et du calme, à la recherche d'un secteur préservé où la rareté des disponibilités en fait un placement sûr et recherché. La protection du secteur

Document non contractuel

Photos







Document non contractuel