ERA IMMOBILIER CAP LANDES
3 avenue Jean Lartigau 40130 CAPBRETON
Tél: 05 58 72 15 15
contact@eracaplandes.fr
era-immobilier-capbreton.fr

eva.cap.landes@wanadoo.fr

Ensemble
Réalisons votre
Avenir

525 000 EUR*

*525 000 € Honoraires à la charge du vendeur.

Appartement à Vendre - CAPBRETON

Référence : 2190



Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Pays	France
Secteur	centre ville
Etage	3
Nombre étages	4
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	2 min

Aspects financiers

Prix	525 000 EUR

Surfaces

Surface	89.5 m2
Surface loi Carrez	89.5 m2

Intérieur

Chambres	3
WC	2
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	EST
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz

Autres

Type parking	Double
Grenier	Non
Nombre de terrasses	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre parking couvert	2

Diagnostics

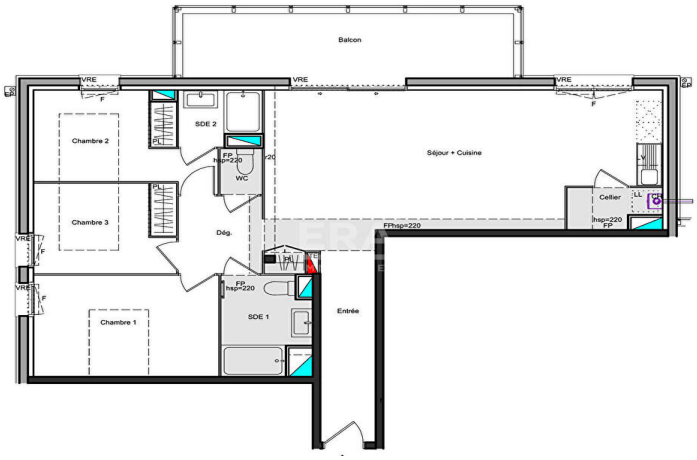
Concerné par un Etat des Risques	Non

Idéalement placé à proximité de commerces et services, à 10 minutes à pied du marché de Capbreton, à quelques minutes d'écoles primaires ou d'un collège, et à 200 mètres d'un supermarché.
Ce T4 de 89m2 et sa terrasse de 16m2 vous offre la plage centrale de Capbreton en moins de 10 minutes à vélo et une ligne de bus se trouve au pied de la résidence. 2 parkings couverts complètent ce bien.
Idéal pour y vivre ou réaliser un investissement patrimonial.
Autres disponibilités du T2 au T4 nous consulter
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Document non contractuel

Photos





Document non contractuel